

Als erfolgreicher Dienstleister für Baumanagement begleitet unser Klient private und öffentliche Bauherren und Investoren seit rund 20 Jahren in vielfältigen und anspruchsvollen Bauprojekten. Neu- und Umbauten sowie Sanierungen z.B. in den Bereichen Verwaltung, Industrie, Kliniken, Banken und Sonderbauten bilden hierbei das Portfolio unseres deutschlandweit agierenden Kunden. Mit Hauptsitz in Stuttgart und rund 190 Mitarbeitern an mehreren Standorten ist unser Mandant kompetenter Ansprechpartner in der Abwicklung von Bauprojekten. Darüber hinaus wird durch die hauseigenen TGA-Experten das Leistungsspektrum bis hin zum integralen Baumanagement abgebildet.

Zur Verstärkung des Teams am Standort **Stuttgart** sucht das Unternehmen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## Bauleiter/-in für die Objektüberwachung (KG 300).

Unser Klient bietet Ihnen in einem stark expandierenden Unternehmen eine herausfordernde, abwechslungsreiche und eigenverantwortliche Tätigkeit im Bereich der Fachbauüberwachung mit erstrebenswerten Perspektiven und Entwicklungsmöglichkeiten.

Als Bauleiter/in für die Objektüberwachung (KG 300) verstärken Sie den Bereich des Baumanagements gemäß HOAI-Leistungsphase 8 und steuern die professionelle und reibungslose Abwicklung großer anspruchsvoller Bauprojekte. Ihnen obliegt die Koordination der vor Ort tätigen Firmen sowie fachlich Beteiligten und fungieren hierbei als Schnittstelle zwischen den technischen und den Hochbaugewerken. Sie tragen die Verantwortung für eine termin-, qualitäts- und kostengerechte Bauüberwachung und erarbeiten bei Bedarf Gegensteuerungsmaßnahmen für ein ziel- und lösungsorientiertes Kosten- und Nachtragsmanagement. Darüber hinaus obliegt Ihnen die stetige Qualitätskontrolle sowie Qualitätssicherung einschließlich der Anwendung der hauseigenen Datenbank. Die Abwicklung sowie Abrechnung der Projekte gemäß des Regelwerks der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) runden Ihr Aufgabenportfolio ab.

Aufbauend auf Ihr erfolgreich abgeschlossenes Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens oder einem vergleichbaren Qualifikationshintergrund (Bautechniker etc.) konnten Sie bereits erste Berufserfahrung in der Fachbauüberwachung von Hochbau-Gewerken sammeln. Sie haben bereits Projekte erfolgreich eigenverantwortlich geleitet und verfügen über sehr gute Kenntnisse in den bestehenden Verordnungen (HOAI, VOB, LBO) und Regelwerken der Technik und wenden diese fundiert an. Als kommunikationsstarke Person zeichnen Sie sich durch eine autonome, eigenverantwortliche Arbeitsweise, Durchsetzungsvermögen sowie Kosten-, Termin- und Qualitätsbewusstsein aus.

Wir wünschen uns eine motivierte, belastbare und interessierte Persönlichkeit, die sich durch hohe Eigenverantwortlichkeit, Teamfähigkeit und lösungsorientiertes Handeln auszeichnet. Darüber hinaus benötigen Sie für die ideale Präsentation des Unternehmens ein souveränes, kompetentes und zielorientiertes Auftreten. Gute MS Office-Kenntnisse setzen wir ebenso voraus wie die Reisebereitschaft zu Baustellen vor Ort.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre persönliche Kontaktaufnahme, welche wir selbstverständlich streng vertraulich behandeln.

Frau Samira Bouazouni, Management Consultant | +49 211 - 687 860 - 20 | [bouazouni@ger-ba.de](mailto:bouazouni@ger-ba.de)